

**Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2021  
k 26.04.2021, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie.**

---

**MZ 23 zo dňa 22.02.2021**

**C/23/2021 MZ schvaľuje**

**4/**

Pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 4 na Rázusovej č. 35 v Leopoldove pre Janu Malikovú na obdobie od 01. 04. 2021 do 31. 03. 2024;



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Nájomná zmluva na pridelenie 2-izbového nájomného bytu bola p. primátorkou podpísaná dňa 19.03.2021 a je pripravená na podpísanie zo strany nájomcu.

**Plnenie: k 26.04.2021 - Splnené**

Nájomná zmluva na pridelenie 2-izbového nájomného bytu pre p. Málíkovú bola podpísaná dňa 24.03.2021.

**5/**

Pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 5 na Rázusovej č. 39 v Leopoldove pre p. Pavla Harmana a p. Boženu Matejkovú na obdobie od 01. 04. 2021 do 31. 03. 2024;



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Nájomná zmluva na pridelenie 2-izbového nájomného bytu bola p. primátorkou podpísaná dňa 19.03.2021 a je pripravená na podpísanie zo strany nájomcu.

**Plnenie: k 26.04.2021 - Splnené**

Nájomná zmluva na pridelenie 2-izbového nájomného bytu bola podpísaná dňa 22.03.2021.

**6/**

Pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 9 na Rázusovej č. 35 v Leopoldove pre p. Žanetu Lukáčovú na obdobie od 01. 04. 2021 do 31. 03. 2024;



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Nájomná zmluva na pridelenie 1-izbového nájomného bytu bola p. primátorkou podpísaná dňa 19.03.2021 a je pripravená na podpísanie zo strany nájomcu.

**Plnenie: k 26.04.2021 - Splnené**

Nájomný byt nebol pridelený p. Lukáčovej, nakoľko došlo k zmene na pridelenie uvedeného bytu pre p. Antóniu Novitzku a p. Tomáša Novitzkého na obdobie od 01. 04. 2021 do 31. 03. 2024, zmluva bola podpísaná dňa 31.03.2021. / MZ C/24/2021 bod 9/

**7/**

Zníženie nájomného za obdobie október, november, december 2020, vo výške 50 % z prenajímaných priestorov Spolkovej záhrady v Leopoldove pánovi Petrovi Pavlenovi, M.R.Štefánika 15, 920 41 Leopoldov, spolu vo výške 525 Eur;



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Z dôvodu úmrtia p. Pavlena ďalšie pokračovanie / ukončenie nájomného vzťahu je riešené prostredníctvom právneho zástupcu.

**Plnenie: k 26.04.2021 - Priebežné plnenie**

**Pohl'adávká nájomného za obdobie október, november, december 2020, vo výške 50 % z prenajímaných priestorov Spolkovej záhrady v Leopoldove bude riešená s p. Pavlenovou.**

**8/**

Zníženie nájomného za obdobie január, február, marec 2021 vo výške 50 % z prenajímaných nebytových priestorov na Gojdičovej 15E v Leopoldove pani Simone Šokovej, Kukučínova 30, Leopoldov;



**Plnenie: Priebežne plnenie**

Podklady k zníženiu nájomného podľa uznesenia p. Šokovej sú v štádiu riešenia.

**Plnenie: k 26.04.2021 - Priebežné plnenie**

**Dodatok č. 6 k nájomnej zmluve bol vypracovaný a následne bude podpísaný.**

**9/**

Vedenie prípojok (vodovodnej, NN a kanalizačnej) od hlavných verejných rozvodov, po pozemku parc. č. 448/1 (reg. E) vo vlastníctve Mesta Leopoldov k novo budovaným rodinným domom na pozemku parc. č. 1474/1 (reg. C) a pozemku parc. č. 1471/1, k. ú. Leopoldov a tiež zriadenie vodomernej šachty a kanalizačnej šachty (s umiestnením podľa predloženého situačného nákresu), stavebníkom ktorých bude Miroslav Mikulek s.r.o., 920 56 Dvorníky 544, za dodržania súladu s § 10 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov“, ktoré nadobudli účinnosť 9. 9. 2019 a súladu s uznesením MZ C/10/2019 bod č. 8 (zo dňa 19. 08. 2019) čo vyžaduje zriadenie vecného bremena, ktorým je právo uloženia podzemných vedení inžinierskych sietí a šacht na pozemkoch vo vlastníctve mesta nasledovne:

a) Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po vybudovaní stavby predloží žiadateľ geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah vecného bremena a následne bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena a podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Oprávnený z vecného bremena bude zmluvne zaviazaný hradiť budúce náklady spojené s prekládkou inžinierskych sietí pri investíciách mesta;

b) náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať vždy oprávnený z vecného bremena;

c) za zriadenie vecného bremena má povinnosť oprávnený z vecného bremena zaplatiť mestu jednorazový poplatok vo výške 5,00 eur/bm pokládky inžinierskej siete a jednorazový poplatok za umiestnenie 1 ks novovybudovanej šachty 150,00 eur;

d) s umiestnením inžinierskych sietí (prípojky, šachty) vyjadří súhlas správca komunikácie III/1319;



Plnenie: Priebežne plnenie

Odpoveď – súhlasné stanovisko MZ zo dňa 22.02.2021 k žiadosti o vydanie súhlasu s uložením vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve mesta bola dňa 04.03.2021 odposlaná p. Mikulekovi.

**Listom zo dňa 16.03.2021 bol p. Mikulek vyzvaný o predloženie súhlasu v zmysle bodu d) s umiestnením inžinierskych sietí (prípojky, šachty) správcu komunikácie III/1319 od:**

- Správy a údržby ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava

- OÚ Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, Trnava

Po predložení kladných stanovísk vlastníka a správcu cesty bude následne uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

**Plnenie: k 26.04.2021 - Priebežné plnenie**

Náležitosti k uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena neboli doposiaľ predložené.

**L/23/2021 MZ odporúča**

1/

Odpredať hasičské vozidlo AVIA 31.1 K /4/ formou inzerátu;



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Podklady – fotodokumentácia k odpredaju hasičského vozidla sa pripravuje.

**Plnenie: k 26.04.2021 - Priebežné plnenie**

Dňa 09.04.2021 boli otvorené a vyhodnotené dve obálky záujemcov o kúpu vozidla, bol vybratý záujemca s vyššou cenovou ponukou, s ktorým bude následne uzatvorená kúpno-predajná zmluva.

V Leopoldove, dňa 16.04.2021

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 26.04.2021